



МитраГрупп

MITRAGRUP.RU
тел: 8 (495) 151-86-76

ООО «Митра Групп»; Юр./Факт. адрес: 115280, г. Москва, ул. Ленинская слобода, д. 19, 6 этаж, офис 9;
ОГРН: 1147746547673; ИНН: 7716775139; КПП: 772501001; Банк: ПАО Сбербанк г. Москва;
р/с: 40702810738000069116; к/с: 30101810400000000225; БИК: 044525225

«Утверждаю»
Генеральный директор
ООО «Митра Групп»
Дорогинин В.Е.



ОТЧЁТ №363/П-19

Об оценке рыночной стоимости
транспортного средства марки
ГАЗ-2834, Ш. ГАЗ-33023
гос. номер Н 916 АВ 99
VIN XU42834BF60000058

Заказчик	АО «НПП «Квант»
Основание для проведения оценки	Договор №363/П-19 от 18.12.2019 г.
Оценка проведена по состоянию на:	25.12.2019 г.
Дата составления отчёта	27.12.2019 г.

Москва, 2019 г.

Оглавление

1. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ	4
2. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ	4
3. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ И ИСПОЛНИТЕЛЕ	4
3.1. Сведения о Заказчике	4
3.2. Сведения об Исполнителе	4
4. ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ РАБОТ ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	5
5. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	5
6. АНАЛИЗ РЫНКА ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ	6
7. ПОДХОДЫ К ОЦЕНКЕ	9
7.1. Доходный подход	9
7.2. Затратный подход	9
8. ПОДХОДЫ К ОЦЕНКЕ	10
8.1. Доходный подход	10
8.2. Затратный подход	10
8.3. Сравнительный подход	11
9. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ	13
10. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ	13
10.1. Заявление о качестве	13
10.2. Сделанные допущения и ограничивающие условия	13
10.3. Итоговое заключение о стоимости	14
11. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ	14
12. РУКОВОДЯЩИЕ ДОКУМЕНТЫ И ИСТОЧНИКИ ИНФОРМАЦИИ	15
13. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ	16

Сопроводительное письмо!

В соответствии с Договором №363/П-19 от 18.12.2019 г. специалистами ООО «Митра Групп», произведена оценка рыночной стоимости транспортного средства, а именно автомобиля модели ГАЗ-2834, Ш. ГАЗ-33023, гос. номер Н 916 АВ 99, VIN XU42834BF60000058, (далее «Объект оценки»). Краткая характеристика оцениваемого транспортного средства представлена в таблице №5.

Целью оценки, согласно заданию на оценку, являлось определение оценщиком наиболее вероятной величины рыночной стоимости ТС на дату проведения оценки, с учётом его технического состояния в сложившихся в соответствующем регионе на дату оценки условиях рынка поддержанных транспортных средств. Понятие «Рыночная стоимость» раскрыто в п.10. отчёта об оценке.

Результаты оценки могут быть использованы Для заключения договора купли-продажи.

Расчет стоимости объекта оценки проведен в рамках сравнительного подхода. Источники информации и методика расчета приведены в соответствующих разделах отчета об оценке. Результаты оценки, расчеты и анализ приведены в отчете с учетом принятых допущений и ограничений (п.п. 7.3).

Проведённые исследования и полученные результаты позволяют сделать вывод, что рыночная стоимость объекта оценки на дату оценки, составляет:

52 800 (Пятьдесят две тысячи восемьсот) рублей с учетом НДС

Оценщик



Дорогинин В.Е.

1. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

Таблица №1

Общая информация, идентифицирующая объект оценки	Транспортное средство марки ГАЗ-2834, Ш. ГАЗ-33023, гос. номер Н 916 АВ 99
Имущественные права на объект оценки	Собственность. Субъект права: АО «НПП «Квант»
Заказчик оценки	АО «НПП «Квант»
Цель оценки	Определение рыночной стоимости
Назначение оценки	Для заключения договора купли-продажи
Вид определяемой стоимости	Рыночная стоимость объекта оценки (ст.3 Глава I Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998г. №135-ФЗ, а так же п.6 Раздела III ФСО №2, утвержденных Приказом МЭРТ РФ от 20.07.2007 г. №255)
Дата оценки	25.12.2019 г.
Дата осмотра объекта	25.12.2019 г.
Срок проведения оценки	25.12.2019 г. - 27.12.2019 г.
Допущения и ограничения, на которых основывается оценка	Результаты оценки могут применяться лишь для целей и задач, указанных в отчете. Более подробно пункт 4 настоящего отчета.

2. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

Таблица №2

Объект оценки	Транспортное средство марки ГАЗ-2834, Ш. ГАЗ-33023, гос. номер Н 916 АВ 99
Цель оценки	Определение рыночной стоимости
Вид стоимости	Рыночная
Основание проведения оценки	Договор №363/П-19 от 18.12.2019 г.
Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке:	
Сравнительный подход	52 800 (Пятьдесят две тысячи восемьсот) рублей с учетом НДС
Доходный подход	не применялся, обоснованный отказ
Затратный подход	не применялся, обоснованный отказ
Итоговая величина стоимости объекта, руб.	52 800 (Пятьдесят две тысячи восемьсот) рублей с учетом НДС

3. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ И ИСПОЛНИТЕЛЕ

3.1. Сведения о Заказчике

Таблица №3

Наименование	Акционерное общество «Научно-производственное предприятие «Квант»
ОГРН	5077746415533
ИНН / КПП	7717585042 / 771701001
БИК	044525823

3.2. Сведения об Исполнителе

Таблица №4

Организационно – правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Митра Групп»
Основной государственный регистрационный номер	1147746547673
Юр./Факт. Адрес	115280, г. Москва, ул. Ленинская слобода, д. 19, 6 этаж, офис 9
Фамилия, имя, отчество оценщика	Дорогинин Владимир Евгеньевич
Местонахождение оценщика	115280, г. Москва, ул. Ленинская слобода, д. 19, 6 этаж, офис 9
Информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков	Является членом Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Свободный Оценочный Департамент», свидетельство №995 от 12 июля 2018 года

Сведения об образовании
оценщика

Диплом о профессиональной переподготовке 642405182914, регистрационный номер 2018 в Федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Саратовский государственный технический университет имени Гагарина Ю.А.» по программе переподготовки «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)», дата выдачи диплома 31 октября 2017 г.

Сведения о страховании
гражданской ответственности
оценщика

Полис страхования ответственности оценщика №015-073-003805/19 от 28.06.2019 г. в ООО «Абсолют Страхование». Страховая сумма 1 000 000 руб. Срок действия страховки с 28 июня 2019 г. по 27 июня 2020 г.

Стаж работы в оценочной
деятельности

с 01.04.2013 г.

4. ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ РАБОТ ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

В ходе выполнения оценочного задания работа проводилась по следующим направлениям:

- Сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки и составления отчёта;
- Расчёт стоимости объекта оценки в соответствии со стандартами оценки с использованием наиболее приемлемых в данном конкретном случае подходов и методов оценки;
- Определение итоговой величины стоимости объекта оценки;
- Составление настоящего отчета.

5. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Согласно заданию на оценку была проведена работа по определению величины рыночной стоимости транспортного средства, информация о его физических свойствах, технических и эксплуатационных характеристиках, износе, правоустанавливающих документах на объект оценки, представлена в нижеследующей таблице.

Таблица №5 Характеристики Объекта оценки

Характеристика	Описание
Марка, модель	ГАЗ-2834, Ш. ГАЗ-33023
Тип ТС	Бортовой с тентом грузовой
Год выпуска	2006
Цвет	Красный
Идентификационный № (VIN)	XU42834BF60000058
Шасси (рама) №	Отсутствует
Кузов (кабина, прицеп) №	33023060050678
Мощность двигателя, л.с. (кВт)	98 (72,2)
Рабочий объем двигателя, м ³	2 285
Тип двигателя	Бензиновый
Масса без нагрузки, кг	2170
Пробег, км	341 059
Тип коробки передач	МКПП
Регистрационный знак	H916AB99
Собственник ТС	АО «НПП «Квант»
Состояние объекта оценки	Удовлетворительное (Сквозная коррозия металла на левой двери, коррозия металла на правом переднем крыле, следы коррозии металла на капоте, требуется капитальный ремонт двигателя)

Состояние оцениваемого транспортного средства определялось согласно следующей таблице:

Состояние	Описание
Отличное	Отсутствие царапин на кузове и в салоне. Салон не нуждается в чистке, пробег за год менее 20000 км, общий пробег менее 120000 км. Двигатель и управление в отличном состоянии.
Хорошее	Наличие мелких и средних царапин и вмятин, мелкие следы ржавчины, требуется небольшая чистка салона. Допускается наличие заменённых элементов кузова, в результате неосторожного маневрирования или незначительной аварии, без повреждений силовых агрегатов и без нарушения геометрии кузова.

Удовлетворительное	Наличие многочисленных крупных и мелких царапин, вмятин и следов ржавчины на кузове. Потребность в мелком кузовном ремонте. Неясный цветовой внешний вид, невозможность восстановления цвета только полировкой.
Неудовлетворительное	В целом состояние кузова плохое, требуется восстановление внутри и снаружи. ТС бывшие в аварии, в том числе с нарушением геометрии кузова, частично восстановлены. ТС в непригодном для использования по прямому назначению состоянии, связанным с невозможностью его восстановления по техническим причинам, по причинам морального устаревания, или по причинам экономической нецелесообразности.
Утиль	

Фотографии оцениваемого транспортного средства



Фото 1.



Фото 2.



Фото 3.



Фото 4.

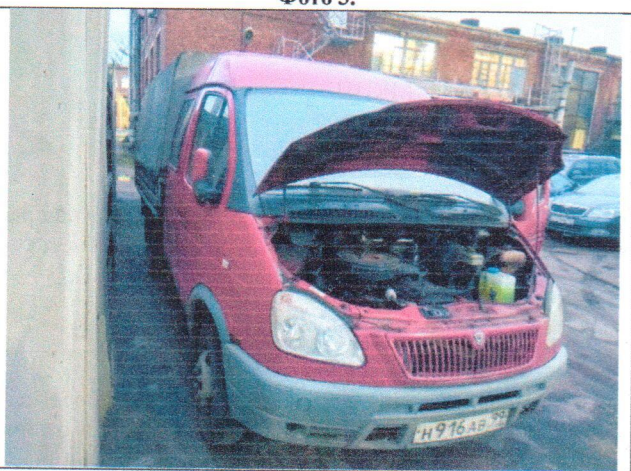


Фото 5.



Фото 6.

6. АНАЛИЗ РЫНКА ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

Итоги первого полугодия 2019 г. на автомобильном рынке России

Продажи новых автомобилей в России падают уже три месяца подряд. По данным Ассоциации европейского бизнеса (АЕБ), в июне реализована 151 тысяча легковушек и легких коммерческих автомобилей против 156 тысяч годом ранее (минус 3,3%). Впрочем, в мае спад был еще сильнее (на 6,7%).

Первое полугодие российский рынок также закончил с падением на 2,4%. За шесть месяцев продано 829 тысяч новых машин вместо 849 тысяч за тот же период 2018 года. И это невзирая на то, что 1 марта были возобновлены госпрограммы льготного автокредитования «Первый автомобиль» (для тех, кто покупает машину впервые) и «Семейный автомобиль» (для семей с двумя и более детьми), которые проработали до середины июня и снова продлены с 1 июля.

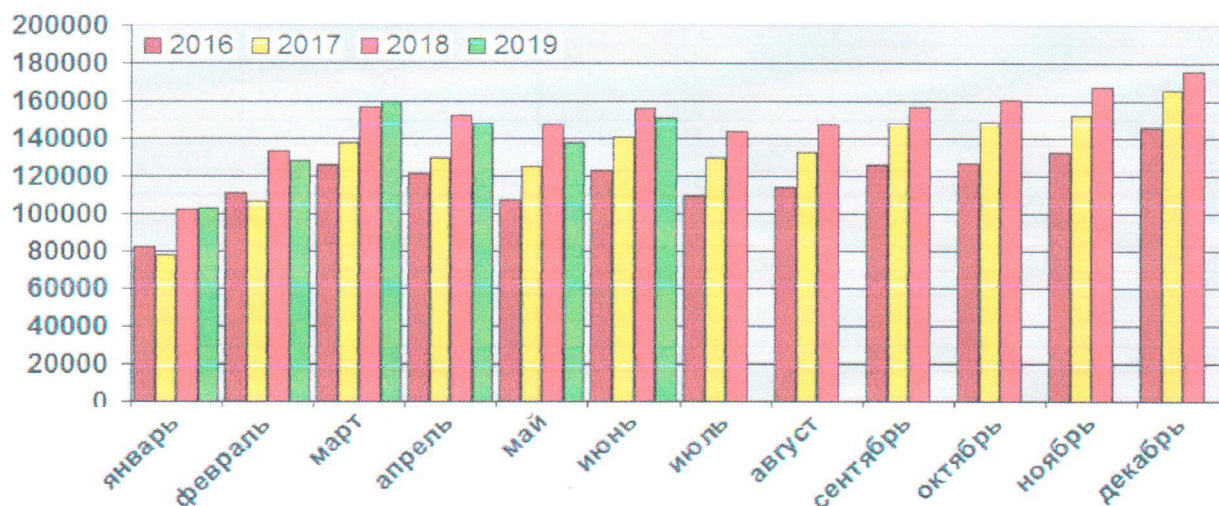


Рис.6-1

Лидеры рынка закончили полугодие с положительной динамикой, хотя в мае и июне даже у них спрос пошел вниз. Лада за шесть месяцев нарастила продажи на 3% (до 174 тысяч машин), Hyundai — на 1%, Volkswagen прибавил 3%, а Skoda пожинает плоды локализации кроссовера Kodiaq, который теперь входит в топ-25 бестселлеров рынка: общий прирост у марки составил 10%.

Компания BMW укрепила лидерство в премиум-сегменте с ростом продаж на 17%, тогда как Mercedes, Audi и Lexus теряют покупателей. А еще примечателен скачок у китайских марок Haval и Geely в три и четыре раза соответственно: сказался запуск локальных заводов и агрессивная рекламная кампания.

Российским бестселлером остается Лада Гранта, причем отрыв от преследователей увеличивается с каждым месяцем. За полгода продано 64 тысячи машин. Более дорогая Веста хоть и в плюсе, но отстает (56 тысяч автомобилей). А на третьем месте — Kia Rio с падением на 8% (47 тысяч).

Продажи легковых и легких коммерческих автомобилей в России в январе—июне 2019 года (в сравнении с тем же периодом 2018-го)

Таблица №6

Марка	6 месяцев 2019 г., шт.	6 месяцев 2018 г., шт.	Динамика
Лада	174186	169884	3%
Kia	111605	111214	0%
Hyundai	88235	87191	1%
Renault	64431	70844	-9%
Volkswagen	53264	51708	3%
Toyota	46502	47094	-1%
Skoda	39828	36339	10%
Nissan	31339	37037	-15%
GAZ	25960	27095	-4%
Ford	21027	25665	-18%
BMW	19845	16989	17%
Mercedes-Benz	19717	21767	-9%
Mitsubishi	19218	20103	-4%
UAZ	16790	17535	-4%
Mazda	13574	14262	-5%
Chevrolet	11013	14527	-24%
Datsun	10744	8572	25%
Lexus	9257	11507	-20%
Audi	7313	7374	-1%
Geely	4032	1051	284%
Land Rover	3950	4437	-11%
Volvo	3913	3132	25%
Haval	3492	1155	202%

Марка	6 месяцев 2019 г., шт.	6 месяцев 2018 г., шт.	Динамика
Subaru	3334	3637	-8%
Chery	2767	2925	-5%
Suzuki	2729	2369	15%
Lifan	2654	7352	-64%
Porsche	2634	2144	23%
Peugeot	2043	2955	-31%
Infiniti	1903	2145	-11%
Citroen	1416	2145	-34%
Mini	1194	1102	8%
Genesis	1061	678	56%
Zotye	1004	1210	-17%
Jeep	995	685	45%
Honda	877	2187	-60%
Jaguar	876	1123	-22%
Dongfeng	812	630	29%
Changan	557	703	-21%
Fiat	491	741	-34%
FAW	466	726	-36%
smart	458	526	-13%
Cadillac	441	530	-17%
Isuzu	380	344	10%
IVECO	155	246	-37%
Foton	118	215	-45%
Brilliance	99	83	19%
Chrysler	26	37	-30%
Hawtai	21	41	-49%
SsangYong	4	76	-95%
Ravon	0	5184	—

Топ-25 самых популярных автомобилей в России в январе—июне 2019 года (в сравнении с тем же периодом 2018-го)

Таблица №7

Модель	6 месяцев 2019 г., шт.	6 месяцев 2018 г., шт.	Динамика
Лада Гранта	63982	45672	+40%
Лада Веста	55784	49635	+12%
Kia Rio	47431	51558	-8%
Hyundai Creta	34629	33224	+4%
ГАЗ 33023	30710	33857	-9%
Lada Largus	27810	26966	+3%
Лада Ларгус	20662	20989	-2%
Renault Duster	18713	21290	-12%
ГАЗ 33023	16978	16964	0%
Renault Logan	16396	16119	+2%
Toyota Camry	16321	13884	+18%
Volkswagen Tiguan	16294	15579	+5%
Kia Sportage	15588	16660	-6%
Лада 4x4	15046	15371	-2%
Renault Sandero	14896	15781	-6%
Лада XRAY	13729	16388	-16%
Renault Kaptur	13383	15589	-14%
Toyota RAV4	13227	13423	-1%
Kia Optima	12070	9019	+34%
Skoda Octavia	11499	11938	-4%
Hyundai Tucson	11403	10218	+12%
Nissan Qashqai	11270	10275	+10%
Mitsubishi Outlander	10656	11329	-6%
Skoda Kodiaq	10591	3488	—
Chevrolet Niva	10549	14203	-26%

Источник информации: <https://autoreview.ru/news/avtorynok-rossii-itogi-pervogo-polugodiya>

7. ПОДХОДЫ К ОЦЕНКЕ

Определение стоимости, осуществляется с учетом всех факторов, влияющих как на рынок в целом, так и непосредственно на ценность рассматриваемого объекта.

При определении рыночной стоимости используют три основных подхода:

- доходный подход;
- затратный подход;
- сравнительный подход.

В процессе работы оценщик проанализировал возможность применения каждого подхода к определению стоимости оцениваемого объекта.

7.1. Доходный подход

Основные принципы доходного подхода

Доходный подход позволяет определить стоимость приносящего доход имущества посредством учёта количества, качества и продолжительности получения тех выгод, которые данный объект будет приносить в течение прогнозного периода времени. В результате анализа ожидаемые от собственности будущие поступления, а также доход от продажи объекта в конце прогнозного периода, дисконтируются на дату оценки в текущую стоимость. Доходный подход основывается на принципе ожидания, согласно которому потенциальный покупатель делает вывод о стоимости собственности в зависимости от ожидаемой отдачи, которая может быть получена в будущем от владения имуществом.

Обоснование неприменения доходного подхода

Согласно п.20 ФСО №1, в процессе работы над определением стоимости объекта оценки оценщик принял решение отказаться от использования доходного подхода при расчёте величины стоимости объекта оценки, так как на дату оценки он не использовался в коммерческих целях. Расчёт же потенциальной прибыли от использования объекта в коммерческих целях, не имея достоверных данных о расходах за достаточный период времени, связанных с эксплуатацией конкретного ТС, оценщик считает некорректным.

7.2. Затратный подход

Основные принципы затратного подхода

Затратный подход основывается на принципе замещения, согласно которого предполагается, что никто из рационально мыслящих людей, не заплатит за данный объект больше той суммы, которую он может затратить на покупку другого объекта, с одинаковой полезностью.

Стоимость объекта определяется разницей между стоимостью восстановления или стоимостью замещения без учета износа и потерей стоимости за счет накопленного износа.

Данный подход применяется в основном для оценки видов стоимости, связанных с ремонтом ТС, определением величины материального ущерба от его повреждения или внесением изменений в его конструкцию в процессе эксплуатации. Кроме того, он возможен при оценке ТС, изготовленных по индивидуальным проектам, и также при восстановлении раритетных автомобилей.

Обоснование неприменения затратного подхода

Оценка рыночной стоимости на основе затратного подхода отражает затраты на замещение оцениваемого объекта и его реальное техническое состояние, но не позволяет определить реальную рыночную стоимость, поскольку при его применении практически не принимаются во внимание рыночная конъюнктура и прибыльность объекта.

Определение величины износа

Основным фактором при исчислении физического износа является физическое состояние машин и оборудования, которое выражается в их обветшании. Обветшание определяется как ухудшение физического состояния оборудования под воздействием различных факторов.

В зависимости от технической возможности и экономической целесообразности восстановления утраченных потребительских свойств физический износ бывает устранимым и неустрашимым.

Устранимый износ – износ, устранение которого физически возможно и экономически оправданно, т.е. износ, допускающий ремонт и восстановление объекта с технической точки зрения и оправданный с точки зрения экономической.

Неустраняемый износ – износ, который невозможно устранить из-за конструктивных особенностей технических средств или нецелесообразно устранять по экономическим соображениям, так как расходы на устранение превышают прирост стоимости соответствующего объекта.

8. ПОДХОДЫ К ОЦЕНКЕ

Определение стоимости, осуществляется с учетом всех факторов, влияющих как на рынок в целом, так и непосредственно на ценность рассматриваемого объекта.

При определении рыночной стоимости используют три основных подхода:

- доходный подход;
- затратный подход;
- сравнительный подход.

В процессе работы оценщик проанализировал возможность применения каждого подхода к определению стоимости оцениваемого объекта.

8.1. Доходный подход

Основные принципы доходного подхода

Доходный подход позволяет определить стоимость принадлежащего лицу имущества посредством учёта количества, качества и продолжительности получения тех выгод, которые данный объект будет приносить в течение прогнозного периода времени. В результате анализа ожидаемых от собственности будущие поступления, а также доход от продажи объекта в конце прогнозного периода, дисконтируются на дату оценки в текущую стоимость. Доходный подход основывается на принципе ожидания, согласно которому потенциальный покупатель делает вывод о стоимости собственности в зависимости от ожидаемой отдачи, которая может быть получена в будущем от владения имуществом.

Обоснование неприменения доходного подхода

Согласно п.20 ФСО №1, в процессе работы над определением стоимости объекта оценки оценщик принял решение отказаться от использования доходного подхода при расчёте величины стоимости объекта оценки, так как на дату оценки он не использовался в коммерческих целях. Расчёт не потенциальной прибыли от использования объекта в коммерческих целях, не имея достоверных данных о расходах за достаточный период времени, связанных с эксплуатацией конкретного ТС, оценщик считает некорректным.

8.2. Затратный подход

Основные принципы затратного подхода

Затратный подход основывается на принципе замещения, согласно которого предполагается, что никто из рационально мыслящих людей, не заплатит за данный объект больше той суммы, которую он может затратить на покупку другого объекта, с одинаковой полезностью.

Стоимость объекта определяется разницей между стоимостью восстановления или стоимостью замещения без учета износа и потерей стоимости за счет накопленного износа.

Данный подход применяется в основном для оценки видов стоимости, связанных с ремонтом ТС, определением величины материального ущерба от его повреждения или внесением изменений в его конструкцию в процессе эксплуатации. Кроме того, он возможен при оценке ТС, изготовленных по индивидуальным проектам, и также при восстановлении раритетных автомобилей.

Обоснование неприменения затратного подхода

Оценка рыночной стоимости на основе затратного подхода отражает затраты на замещение оцениваемого объекта и его реальное техническое состояние, но не позволяет определить реальную рыночную стоимость, поскольку при его применении практически не принимаются во внимание рыночная конъюнктура и прибыльность объекта.

Определение величины износа

Основным фактором при исчислении физического износа является физическое состояние машин и оборудования, которое выражается в их обесценивании. Обесценивание определяется как ухудшение физического состояния оборудования под воздействием различных факторов.

В зависимости от технической возможности и экономической целесообразности восстановления утраченных потребительских свойств физический износ бывает устранимым и неустраняемым.

Устранимый износ – износ, устранение которого физически возможно и экономически оправданно, т.е. износ, допускающий ремонт и восстановление объекта с технической точки зрения и оправданный с точки зрения

экономической.

Неустраняемый износ – износ, который невозможно устранить из-за конструктивных особенностей технических средств или нецелесообразно устранять по экономическим соображениям, так как расходы на устранение превышают прирост стоимости соответствующего объекта.

8.3. Сравнительный подход

Основные принципы сравнительного подхода

Сравнительный подход основан на принципе, согласно которому осведомленный покупатель не заплатит за собственность больше, чем стоимость приобретения другой собственности, имеющей равную полезность.

Данный подход служит для оценки рыночной стоимости объекта, исходя из данных о совершаемых на рынке сделках. При этом рассматриваются сопоставимые объекты собственности - аналоги, которые были проданы или, предложены к продаже.

При применении данного подхода к оценке стоимость оцениваемого объекта определяется путем анализа цен продажи аналогичных автомобилей с последующей их корректировкой в соответствии с имеющимися различиями между оцениваемым автомобилем и аналогами. Скорректированная цена позволяет определить наиболее вероятную цену продажи оцениваемого объекта, как если бы он был предложен на открытом и конкурентном рынке.

Описание объектов аналогов транспортного средства ГАЗ-2834, Ш. ГАЗ-33023, гос. номер Н 916 АВ 99

№ п/п	Информация по аналогам	Год выпуска	Пробег, км.	Цена предложения, руб.	Тип кузова	Источник информации	Дополнительные характеристики
1	ГАЗ-2834	2006	161 000	335 000	Грузовой	https://auto.ru/lev/used/sale/gaz/gaze1_3302_fermer/16254364-2802409a/?sort=year-desc	140 л.с., МКПП, бензин, объем двигателя 2300 см³, хорошее состояние
2	ГАЗ-2834	2006	150 000	410 000	Грузовой	https://auto.ru/lev/used/sale/gaz/gaze1_3302_fermer/16154352-41e3fe8a/?sort=year-desc	140 л.с., МКПП, бензин, объем двигателя 2300 см³, хорошее состояние
3	ГАЗ-2834	2006	120 000	270 000	Грузовой	https://auto.ru/lev/used/sale/gaz/gaze1_3302_fermer/16163674-a0723d3c/?sort=year-desc	140 л.с., МКПП, бензин, объем двигателя 2300 см³, хорошее состояние
4	ГАЗ-2834	2006	118 000	250 000	Грузовой	https://auto.ru/lev/used/sale/gaz/gaze1_3302_fermer/16256382-523304b4/?sort=year-desc	140 л.с., МКПП, бензин, объем двигателя 2300 см³, хорошее состояние

*Дополнительные сведения об объектах-аналогах уточнены в результате интервью с продавцами

Выбор единицы сравнения

Единицы сравнения используются оценщиками как способ передачи информации эффективным и понятным способом. Поскольку объекты могут различаться по размеру и числу входящих в них единиц, при проведении сравнения можно столкнуться с определенными сложностями. Поэтому данные необходимо привести к общему знаменателю. Таким общим знаменателем может стать соответствующая единица сравнения – общая цена, цена за квадратный метр общей площади, цена за квадратный метр жилой площади и т.д.

Поскольку в данной работе нами использовались объекты - автомашины, то в качестве единицы сравнения нами была выбрана стоимость 1 единицы автотранспортного средства.

Описание проведенных корректировок

Торг: Аналитики отмечают относительную устойчивость автомобильного рынка. В целом, продавцы автотранспортных средств готовы торговаться при осмотре авто, что зачастую указано в объявлениях о продаже автомобилей. Однако, по наблюдениям аналитиков, скидка на торг незначительна и во многом зависит от состояния автотранспортного средства. В настоящих расчетах примем скидку на торг в размере минус 6%.

Корректировка на право собственности – корректировка не проводилась, т. к. не обнаружено каких-либо ограничений на право собственности у оцениваемого объекта и у аналогов;

Корректировка на условия финансирования – т. к. условия финансирования одинаковые, корректировка не вводилась;

Корректировка на условия продажи – условия продажи чисто рыночные, корректировка отсутствует.

Корректировка на дату продажи - корректировка не проводилась, т.к. все объекты аналоги реализуются в максимально приближенный промежуток времени.

Корректировка по техническим параметрам - введена корректировка по техническим параметрам в размере минус 30%, т.к. оцениваемый автомобиль имеет карбюраторную систему питания двигателя, в то время как двигатели аналогов укомплектованы системой питания с электронным впрыском топлива.

Корректировка по типу кузова – не проводилась, так как оценщиком были подобраны объекты-аналоги с таким же типом кузова, как и у объекта оценки.

Корректировка по типу коробки передач – не проводилась, так как оценщиком были подобраны объекты-аналоги с таким же типом коробки передач, как и у оцениваемого транспортного средства.

Корректировка на пробег. Корректировка определяется согласно «Методическое руководство по определению стоимости автотранспортных средств с учётом естественного износа и технического состояния на момент предъявления РД 37.009.015-98 с изм. №1», где процент износа на 1000 км пробега составляет:

2. Для легковых автомобилей иностранного производства

N п/п	Тип двигателя	Рабочий объем двигателя, куб. см	Величина показателя износа, %
1.	Бензиновый	до 1.500	0,38
		1.600	0,24
		1.800	0,18
		2.000	0,20
		свыше 2000	0,23
2.	Дизельный	не ограничено	0,23
3.	Турбо - дизельный	не ограничено	0,26

Проценты корректировок к аналогам:

	Показатель пробега, км	Величина показателя износа, % на 1000 км пробега	Разница пробега ОО и ОА	Корректировка на разницу в пробеге, %
Объект оценки	341 059			
Пробег Аналог №1	161 000	0,23%	-180 059	-41,41%
Пробег Аналог №2	150 000	0,23%	-191 059	-43,94%
Пробег Аналог №3	120 000	0,23%	-221 059	-50,84%
Пробег Аналог №4	118 000	0,23%	-223 059	-51,30%

Корректировка на состояние. Составляет - (минус) 53% на основании Методического руководства Минюста РФ "Исследование автотранспортного средства в целях определения стоимости восстановительного ремонта и оценки" Табл. 6.1 «Примерное процентное соотношение стоимости узлов, агрегатов легковых автомобилей к стоимости автомобиля».

Определение рыночной стоимости транспортного средства ГАЗ-2834, Ш. ГАЗ-33023, гос. номер Н 916 АВ 99

Параметр сравнения	Ед. изм.	Оцениваемый	Объекты сравнения			
			1	2	3	4
Марка, модель		ГАЗ-2834, Ш. ГАЗ-33023	ГАЗ 33023	ГАЗ 33023	ГАЗ 33023	ГАЗ 33023
Цена предложения			335 000	410 000	270 000	250 000
Год выпуска		2006	2006	2006	2006	2006
Продолжительность эксплуатации, лет		13	13	13	13	13
Пробег	км	341 059	161 000	150 000	120 000	118 000
Корректировка	доли ед		-41,4%	-43,9%	-50,8%	-51,3%
Скорректированная цена	руб.		196 310	230 010	132 840	121 750
Технические параметры		98 л.с., МКПП, бензин-карбюратор, объем двигателя 2300 см ³	140 л.с., МКПП, бензин-инжектор, объем двигателя 2300 см ³	141 л.с., МКПП, бензин-инжектор, объем двигателя 2300 см ³	142 л.с., МКПП, бензин-инжектор, объем двигателя 2300 см ³	143 л.с., МКПП, бензин-инжектор, объем двигателя 2300 см ³
Корректировка	%		-30,0%	-30,0%	-30,0%	-30,0%
Скорректированная цена	руб.		137 417	161 007	92 988	85 225
Тип кузова		Бортовой с тентом грузовой	Бортовой с тентом грузовой	Бортовой с тентом грузовой	Бортовой с тентом грузовой	Бортовой с тентом грузовой
Корректировка	%		0%	0%	0%	0%
Скорректированная цена	руб.		137 417	161 007	92 988	85 225
Техническое состояние		Удовлетворительное (Сквозная коррозия металла на левой двери, коррозия металла на правом переднем крыле, следы коррозии металла на капоте, требуется капитальный ремонт двигателя)	Хорошее	Хорошее	Хорошее	Хорошее
Корректировка	руб.		-53%	-53%	-53%	-53%
Скорректированная цена	руб.		64 723	75 834	43 797	40 141

Параметр сравнения	Ед. изм.	Оцениваемый	Объекты сравнения			
			1	2	3	4
Улучшения			одинаковый набор			
Корректировки			(Все корректировки проводятся от сопоставимого объекта к оцениваемому)			
Право собственности	полная собств.	полная собств.	полная собств.	полная собств.	полная собств.	полная собств.
Корректировка	%		0%	0%	0%	0%
Скорректированная цена	руб.		64 723	75 834	43 797	40 141
Условия финансирования		рыночные	рыночные	рыночные	рыночные	рыночные
Корректировка	%		0%	0%	0%	0%
Скорректированная цена	руб.		64 723	75 834	43 797	40 141
Условия продажи		цена предложения	цена предложения	цена предложения	цена предложения	цена предложения
Корректировка	%		-6%	-6%	-6%	-6%
Скорректированная цена	руб.		60 840	71 284	41 169	37 733
Дата продажи/предложения		25.12.2019	дек.19	дек.19	дек.19	дек.19
Корректировка	%		0%	0%	0%	0%
Скорректированная цена	руб.		60 840	71 284	41 169	37 733
Весовые коэффициенты аналогов			0,25	0,25	0,25	0,25
Стоимость объекта оценки	руб.		52 800 с учетом НДС			

Таким образом, рыночная стоимость транспортного средства ГАЗ-2834, Ш. ГАЗ-33023, гос. номер Н 916 АВ 99, VIN XU42834BF60000058, определенная в рамках сравнительного подхода по состоянию на дату оценки, составляет:

52 800 (Пятьдесят две тысячи восемьсот) рублей с учетом НДС

9. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ

Для получения итоговой стоимости объекта, оценщик обязан произвести согласование результатов, полученных по итогам определения стоимости в рамках различных методов и подходов к оценке. В настоящем отчете для определения стоимости объекта оценки оценщик проанализировал возможность применения каждого из трёх общепринятых подходов к оценке, и пришел к выводу исходя из цели и назначения оценки, а также из характера оцениваемого объекта о целесообразности расчёта стоимости сравнительным подходом и отказа от использования подходов затратного и доходного. Таким образом, вес сравнительного подхода приравнивается единице, а итоговая стоимость объекта оценки приравнивается к стоимости определённой сравнительным подходом и с учетом НДС составляет **52 800 (Пятьдесят две тысячи восемьсот) рублей.**

10. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

10.1. Заявление о качестве

- Факты, изложенные в отчете, верны и соответствуют действительности.
- Содержащиеся в отчете анализ, мнения и заключения принадлежат самим оценщикам и действительны строго в пределах ограничительных условий и допущений, являющихся частью настоящего отчета.
- Оценщики не имеют ни настоящей, ни ожидаемой заинтересованности в оцениваемом имуществе и действуют непредвзято и без предубеждения по отношению к участвующим сторонам.
- Вознаграждение оценщиков не зависит от итоговой оценки стоимости, а также тех событий, которые могут наступить в результате использования заказчиком или третьими лицами выводов и заключений, содержащихся в отчете. Оценка была проведена, а отчет составлен в соответствии с действующим законодательством РФ.
- Приведенные в отчете факты, на основании которых проводился анализ, делались предположения и выводы, были собраны оценщиками с наибольшей степенью использования наших знаний и умений и являются, на взгляд оценщиков, достоверными и не содержащими фактических ошибок.

10.2. Сделанные допущения и ограничивающие условия

- Следующие допущения и ограничивающие условия являются неотъемлемой частью данного отчёта
- Настоящий отчет достоверен только в полном объеме и только в указанных в нем целях.
 - Оценщики не несут ответственности за юридическое описание прав или за вопросы, связанные с рассмотрением прав собственности. Право оцениваемой собственности считается достоверным. Оцениваемая собственность считается свободной от каких-либо претензий или ограничений, кроме оговоренных в отчете.
 - Оценщики не обязаны приводить обзорные материалы (фотографии, планы, чертежи и т.п.) по объекту оценки.

- Оценщики предполагают отсутствие каких-либо скрытых фактов, влияющих на оценку.
- Оценщики не несут ответственности ни за наличие таких скрытых фактов, ни за необходимость выявления таковых. Сведения, полученные оценщиками и содержащиеся в отчете, считаются достоверными.
- Однако оценщики не могут гарантировать абсолютную точность информации, поэтому для всех сведений указан источник информации.
- Ни заказчик, ни оценщики не могут использовать отчет иначе, чем это предусмотрено договором на оценку.
- Доступ для проведения осмотра объектов оценки - не предоставлен. Все данные об объекте оценки (техническое состояние и т.д.) взяты со слов Заказчика.
- От оценщиков не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным способом по поводу произведенной оценки, иначе как по официальному вызову суда. Мнение оценщиков относительно стоимости объекта действительно только на дату определения стоимости объекта оценки. Оценщики не принимают на себя никакой ответственности за изменение экономических, юридических и иных факторов, которые могут возникнуть после этой даты и повлиять на рыночную ситуацию, а, следовательно, и на рыночную стоимость объекта.
- Отчет об оценке содержит профессиональное мнение оценщиков относительно стоимости объекта и не является гарантией того, что на свободном рынке объект будет продан по цене, указанной в данном отчете.

10.3. Итоговое заключение о стоимости

Проведённые исследования и полученные результаты позволяют сделать вывод, что рыночная стоимость объекта оценки на дату оценки, составляет:

52 800 (Пятьдесят две тысячи восемьсот) рублей с учетом НДС

Оценщик

Дорогинин В.Е.

11. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Аналог объекта оценки - сходный по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам объекту оценки другой объект, цена которого известна из сделки, состоявшейся при сходных условиях.

Вмятина - повреждения различной формы и размеров, характеризующиеся вдавленностью поверхности.

Дата проведения оценки - календарная дата, по состоянию на которую определяется стоимость объекта оценки. Все расчеты выполнены на дату определения стоимости. «...На дату определения стоимости объекта оценки...» выражает требование, чтобы предполагаемая величина стоимости относилась к конкретной дате. В силу того, что рынки и рыночные условия могут меняться, для другого времени предполагаемая стоимость может оказаться ошибочной или не соответствующей действительности. Результат оценки отражает текущее состояние и условия рынка на фактическую дату определения стоимости объекта, а не на прошлую или будущую дату.

Деформация - изменение формы и размеров тела (детали, конструкции) в результате внешних воздействий без изменения его массы.

Затраты - денежная сумма, требуемая для создания или производства товара или услуги.

Затраты воспроизводства - затраты на создание идентичного нового объекта.

Затраты замещения - затраты на создание аналогичного нового объекта.

Итоговая величина стоимости объекта оценки - величина стоимости объекта оценки, полученная как итог обоснованного оценщиком обобщения результатов расчетов стоимости объекта оценки, при использовании различных подходов к оценке и методов оценки.

Качественный признак - это признак, характеризующий некоторое свойство и состояние, а также наличие или отсутствие данного свойства у данного объекта.

Количественный признак - это признак, отсылка к численности которого, полученное в результате измерения, наблюдения или расчета, выражается определенным числом.

Комплектация - оснащение АМТС устройствами, оборудованием.

Комплекующие - агрегаты, узлы, детали, входящие в конструкцию АМТС.

Коррозия - процесс разрушения твердых тел, вызванный действием химических факторов, реакций, протекающих на поверхности тела, материалов при его взаимодействии с внешней средой.

Легковой автомобиль - транспортное средство, предназначенное для перевозки пассажиров и имеющих не более 8 мест для сидения, не считая места водителя.

Ликвидационная стоимость объекта оценки - стоимость объекта оценки в случае, если объект оценки должен быть отчужден в срок меньше обычного срока эксплуатации аналогичных объектов.

Метод оценки - способ расчета стоимости объекта оценки в рамках одного из подходов к оценке.

Оборудование - совокупность инструментов, устройств, приборов, необходимых для работы АМТС.

Отчет об оценке - результаты оценки стоимости, оформленные в письменной форме в соответствии с требованиями статьи 11 Закона "Об оценочной деятельности".

Повреждение - причинение вреда, поломка.

Полуприцеп -несамоходное транспортное средство, прицепляемое к тягачу при помощи седла.

- транспортное средство, не оборудованное двигателем и предназначенное для движения в составе с механическим транспортным средством. Термин распространяется также на полуприцепы и прицепы-ропуски (ПДД - 2006 г.);

- несамоходное транспортное средство, прицепляемое к тягачу при помощи дышла; обычно имеет поворотное устройство.

Ремонт - исправление повреждений, неисправностей.

Рыночная стоимость – (п.3 ФСО №2) это наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- объект оценки представлен на открытый рынок в форме публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки, и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

Срок экспозиции объекта оценки (маркетинговое время) - период времени, начиная с даты представления на открытый рынок (публичная оферта) объекта оценки, до даты совершения сделок с ним.

Транспортное средство - (40-ФЗ от 25.04.2002) устройство, предназначенное для перевозки по дорогам людей, грузов или оборудования, установленного на нем. В состав транспортных средств входят механические транспортные средства, прицепы, мопеды, велосипеды с подвесным двигателем, другие транспортные средства с аналогичными характеристиками.

Цена - денежная сумма, предлагаемая или уплаченная за объект оценки или его аналог.

12. РУКОВОДЯЩИЕ ДОКУМЕНТЫ И ИСТОЧНИКИ ИНФОРМАЦИИ

Основными источниками информации, использованными в отчете, стали данные открытых печатных и Интернет изданий, где в режиме свободного доступа размещаются сведения о публичных сделках, аналитические материалы, экспертные оценки и интервью со специалистами ведущих автосалонов. Пользователь отчета, при желании, может самостоятельно ознакомиться с данной информацией по адресам и ссылкам, указанным в отчете. Оценщик подтверждает, что на момент проведения оценки данная информация в указанных источниках существовала. Однако он не несет ответственность за дальнейшие изменения содержания данных источников.

Основными нормативными документами при проведении настоящей работы являлись:

1. «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998 г. (в ред. от 13 июля 2015 г. N 224-ФЗ);
2. Федеральный закон от 27.07.2006 г. №157-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный Закон об оценочной деятельности в Российской Федерации»;
3. Федеральный закон от 13.07.2007 г. №129-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам оценочной деятельности»;
4. Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО N 1)», утвержден приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 г. № 297;
5. Федеральный стандарт оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО N 2)», утвержден приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 г. № 298;
6. Федеральный стандарт оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО N 3)», утвержден приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 г. № 299;
7. Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 1 июня 2015 г. №328;
8. Методическое руководство по определению стоимости автотранспортных средств с учетом износа и технического состояния на момент предъявления РД 37.009.015-98 с изменениями №1, №2, №3, №4 разработанное ГНЦ «НАМИ», утвержденное Министерством Экономики РФ 04.07.1998г. и согласованное Министерством Юстиции РФ от 25.02.1998г.;
9. Оценка машин и оборудования. – Учебные материалы, под редакцией О.С. Назарова, Э. А. Третьякова М.: МАОК, 2005;
10. Методическое руководство по определению стоимости автотранспортных средств с учетом естественного износа и технического состояния на момент предъявления (изд. НАМИ).

13. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

1. Документы, предоставленные Заказчиком

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ		RUS	
СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС CERTIFICAT D'IMMATRICULATION			
Регистрационный знак	H916AB99	77	HA 739338
Идентификационный номер (VIN)	XU42834BF60000058	СОБСТВЕННИК ОАО "НПП КВАНТ" ОАО "NPP KVANT"	
Марка, модель	GAZ 2834BF, SH.GAZ-33023 GAZ 2834VF, SH.GAZ-33023	Республика, край, область RF	
Тип ТС	БОРТОВОЙ С ТЕНТОМ ГРУЗОВОЙ	МОСКВА MOSKVA	
Категория ТС (ABCD, прицепп)	B	Район 8, МОТОТРЭР при 10 Упр. МВД	
Год выпуска ТС	2006	Нас. пункт	
Модель двигателя	40630A	Улица МЫТИЩИНСКАЯ 3-Я	
Двигатель №	63013761	Дом 16 кор. кв.	
Шасси (рама) №	ОТСУТСТВУЕТ	Особые отметки	
Кузов (коляска) №	33023060050678	27/02/2008 ПОСТАВЛЕНО НА УЧЕТ ПО СОГЛАШЕНИЮ О ЗАВЕРШЕНИИ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА Б/Н ОТ 15/02/2008 ПРОМЕЖУТОЧНЫЙ VIN X96330230*62113014	
Цвет	КРАСНЫЙ	Выдано ГИБДД МОТОТРЭР при 10 Упр. МВД	
Мощность двигателя, кВт/л. с.	72.2/98.0	М. П. 27.02.2008 Подпись 20	
Рабочий объем двигателя, см³	2285	77 HA 739338	
Паспорт серия	62MA № 740954		
Разрешенная шах масса, кг	3500		
Масса без нагрузки, кг	2170		

2. Объекты аналогии

Аналог №1 https://auto.ru/lcv/used/sale/gaz/gazel_3302_fermer/16254364-2802409a/?sort=year-descauto.ru/lcv/used/sale/gaz/gazel_3302_fermer/16254364-2802409a/?sort=year-desc

ГАЗ ГАЗель (3302) Фермер

335 000 ₽

18 декабря 112 (4 сегодня) № 16254364

Частное лицо
Литвинова

Написать

+7 916 229-04-19
Крикунов

Год выпуска	2006
Пробег	161 000 км
Кузов	Тент
Цвет	Синий
Двигатель	0.02 л / 140 л.с. / Бензин
Грузоподъемность	1 500 кг
Коробка	Механическая
Привод	Задний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	3 или более
ПТС	Дубликат
Владение	2 месяца
Таможен	Растаможен
VIN	X96*****

Аналог №2 https://auto.ru/lcv/used/sale/gaz/gazel_3302_fermer/16154352-41e3fc8a/?sort=year-descauto.ru/lcv/used/sale/gaz/gazel_3302_fermer/16154352-41e3fc8a/?sort=year-desc

ГАЗ ГАЗель (3302) Фермер

410 000 ₽

14 октября 931 (2 сегодня) № 16154352

Частное лицо
Москва Балашиха ул. Ленин д. 2

Написать

+7 938 076-53-35
Крикунов

Год выпуска	2006
Пробег	150 000 км
Кузов	Тент
Цвет	Синий
Двигатель	0.1 л / 140 л.с. / Бензин
Грузоподъемность	3 000 кг
Коробка	Автоматическая
Привод	Задний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	2 владельца
ПТС	Оригинал
Владение	5 лет и 11 месяцев
Таможен	Растаможен
Обмен	Рассмотрю варианты



Аналог №3 https://auto.ru/lcv/used/sale/gaz/gazel_3302_fermer/16163674-a0723a3c/?sort=year-descauto.ru/lcv/used/sale/gaz/gazel_3302_fermer/16163674-a0723a3c/?sort=year-desc

ГАЗ ГАЗель (3302) Фермер

270 000 Р

20 октября • 369 (1 сегодня) № 16163674

Частное лицо
Химки

+7 915 442-85-96

Год выпуска	2006
Пробег	120 000 км
Кузов	Тент
Цвет	Белый
Двигатель	2.5 л / 140 л.с. / Бензин-газ
Грузоподъемность	1 500 кг
Коробка	Механическая
Привод	Задний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	1 владелец
ПТС	Дубликат
Таможня	Растаможен
VIN	X96*****

Аналог №4 https://auto.ru/lcv/used/sale/gaz/gazel_3302_fermer/16256382-523304b4/?sort=year-descauto.ru/lcv/used/sale/gaz/gazel_3302_fermer/16256382-523304b4/?sort=year-desc

ГАЗ ГАЗель (3302) Фермер

250 000 Р

20 декабря • 135 (5 сегодня) № 16256382



Частное лицо

Пензенский, Москва, улица Гурьянова, 6х3



+7 915 467-79-09

Год выпуска	2006
Пробег	118 000 км
Кузов	Цельнометаллический фургон
Цвет	Синий
Двигатель	2.5 л / 140 л.с. / Бензин
Грузоподъемность	930 кг
Привод	Задний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	1 владелец
ПТС	Оригинал
Владение	13 лет и 8 месяцев
Таможня	Растаможен
Торт	Возможен



3. Диплом оценщика

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Настоящий диплом свидетельствует о том, что

Дорогинин Владимир Евгеньевич
за время обучения в период
с 02 мая 2017 года по 31 октября 2017 года

прошел(а) профессиональную переподготовку в (на)

Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
"Саратовский государственный технический университет
имени Гагарина Ю.А." по программе переподготовки
"Оценка стоимости предприятия (бизнеса)"
по профилю направления 38.03.01 "Экономика"

Решением от

31 октября 2017 года

диплом предоставляет право
на ведение профессиональной деятельности в сфере
оценки имущества

диплом подтверждает присвоение квалификации
оценщик (эксперт по оценке имущества)

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

642405182914

Документ о квалификации

Диплом

дает право на выполнение нового вида
профессиональной деятельности

Регистрационный номер

2018

Город

Саратов

Дата выдачи

03 ноября 2017 года



4. Диплом о профессиональной переподготовке эксперта-техника

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Настоящий диплом свидетельствует о том, что

Дорогинин Владимир Евгеньевич
за время обучения в период
с 01 сентября 2017 года по 28 февраля 2018 года

прошел(а) профессиональную переподготовку в (на)

Частное учреждение "Образовательная организация
дополнительного профессионального образования
"Международная академия экспертизы и оценки"
по программе профессиональной переподготовки
"Независимая техническая экспертиза транспортных средств"

Решением от

28 февраля 2018 года

диплом подтверждает присвоение квалификации
эксперт-техник

и дает право на ведение
профессиональной деятельности в сфере
независимой технической экспертизы транспортных средств в
качестве эксперта-техника

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

642406744973

Документ о квалификации

Диплом

дает право на выполнение нового вида
профессиональной деятельности

Регистрационный номер

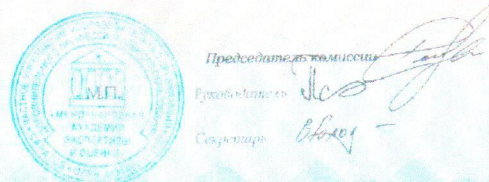
2018/048-8167

Город

Саратов

Дата выдачи

28 февраля 2018 года



5. Сертификат судебного эксперта

Система добровольной сертификации "Консалтинг, аудит, экспертиза, оценка" регистрационный номер РСС RU.3.1165.03.00170
присвоен Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии
Орган, образующий систему: ООО "Центр реформирования", ОГРН 1026404040404
410065, г. Саратов, проспект 50 лет Октября, 93
сайт: центр-реформ.рф, тел.: (8452) 96-71-10

№ КАЗО RU.SP.77.9662.02

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ СУДЕБНОГО ЭКСПЕРТА

Настоящий сертификат удостоверяет, что

Дорогинин Владимир Евгеньевич

является компетентным экспертом и соответствует требованиям системы добровольной сертификации «Консалтинг, аудит, экспертиза, оценка», предоставляемым к судебным экспертам по экспертной специальности 13.4:

«Оценка транспортных средств в целях определения стоимости восстановительного ремонта и остаточной стоимости»

Дата регистрации: 08 марта 2018 г. Действителен до: 08 марта 2021 г.

Круговая печать: КАЗО

Секретарь Органа по сертификации:

Серия СС № 009005

6. Свидетельство о членстве оценщика в СРО

СВОД | свободный оценочный департамент

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«СВОБОДНЫЙ ОЦЕНОЧНЫЙ ДЕПАРТАМЕНТ»

Регистрационный номер №0014 в ЕТР СРО от «20» мая 2013г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

«12» июля 2018г.
Дата вступления в реестр члена

№595
Регистрационный номер в реестре

Специалист-оценщик

ДОРОГИНИН ВЛАДИМИР ЕВГЕНЬЕВИЧ

г. Москва
Паспорт 45 13 0034050 выдан Судовской УВМ, Россия по г.р. Москва по району Люблинский 15.07.2014г.

полняет членом Непосредственного партнерства
саморегулируемой организации
«Свободный Оценочный Департамент» и имеет право на
осуществление оценочной деятельности на территории
Российской Федерации.

Президент НП СРО «СВОД»
А.В. Лебедев

Дата выдачи свидетельства 12.07.2018г.

В стили: прообразный членство в реестре СРО «СВОД»
по адресу: 620100, г. Екатеринбург, ул. Троицкая, д. 25 (БЦ «Сетевая Ресурс»), тел. 8 (343) 380-80-82.

7. Выписка из реестра СРО

Дорогину В.Е.



Некоммерческое партнерство
саморегулируемая организация
«Свободный Оценочный Департамент»
(НП СРО «СВОД»)

ИНН 6505993767 КПП 650501001
ОГРН 1126000002429
620100 Екатеринбург, ул. Ткачей, д. 23 (бл. «Слепая Раба»)
тел./факс +7 (343) 3800082, 8-800-333-6728
www.svoood.ru
mail: info@svoood.ru

12.07.2018 г. № 4212-В.2018

На № _____ от _____

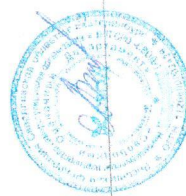
ВЫПИСКА

из реестра

Некоммерческого партнерства

саморегулируемой организации «Свободный Оценочный Департамент»
(НП СРО «СВОД»)

Настоящая выписка из реестра Некоммерческого партнерства саморегулируемая организация «Свободный Оценочный Департамент» (Регистрационный номер 0014 в Едином государственном реестре саморегулируемых организаций оценщиков от 20.05.2013г.) выдана по запросу Дорогину Владимира Евгеньевича о том, что Дорогину Владимир Евгеньевич является действительным членом НП СРО «СВОД», включен(а) в реестр членов НП СРО «СВОД» «12» июля 2018 года за регистрационным номером 995.



Руководитель
Отдела ведения реестра членов
НП СРО «СВОД»

А.С. Толчина

8. Страховой полис оценщика

1. Абсолют

ПОЛИС № 015-0173-00200519

страхователя: ООО «Митра Групп»

Настоящим документом подтверждается, что Дорогину Владимир Евгеньевич является действительным членом НП СРО «СВОД» и имеет право на осуществление оценочной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Дорогину Владимир Евгеньевич

с 12.07.2018 г. по 12.07.2019 г.

с 12.07.2018 г. по 12.07.2019 г.

с 12.07.2018 г. по 12.07.2019 г.

с 12.07.2018 г. по 12.07.2019 г.

с 12.07.2018 г. по 12.07.2019 г.

с 12.07.2018 г. по 12.07.2019 г.

с 12.07.2018 г. по 12.07.2019 г.

с 12.07.2018 г. по 12.07.2019 г.

с 12.07.2018 г. по 12.07.2019 г.

с 12.07.2018 г. по 12.07.2019 г.

с 12.07.2018 г. по 12.07.2019 г.

с 12.07.2018 г. по 12.07.2019 г.

с 12.07.2018 г. по 12.07.2019 г.

с 12.07.2018 г. по 12.07.2019 г.

с 12.07.2018 г. по 12.07.2019 г.

с 12.07.2018 г. по 12.07.2019 г.

с 12.07.2018 г. по 12.07.2019 г.

с 12.07.2018 г. по 12.07.2019 г.

с 12.07.2018 г. по 12.07.2019 г.

с 12.07.2018 г. по 12.07.2019 г.

с 12.07.2018 г. по 12.07.2019 г.

с 12.07.2018 г. по 12.07.2019 г.

с 12.07.2018 г. по 12.07.2019 г.

с 12.07.2018 г. по 12.07.2019 г.

с 12.07.2018 г. по 12.07.2019 г.

с 12.07.2018 г. по 12.07.2019 г.

с 12.07.2018 г. по 12.07.2019 г.



9. Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности



10. Страховой полис организации

1. Абсолют

ПОЛИС № 015-073-003804/19

страхования гражданской ответственности юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, за нарушение договора на проведение оценки и причинение вреда имуществу третьих лиц

Настоящим Полисом подтверждается то, что, заключен Договор страхования гражданской ответственности юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, за нарушение договора на проведение оценки и причинение вреда имуществу третьих лиц № 015-073-003804/19 от 23.06.2019г., далее - Договор) с оценщиком с Полисом страхования гражданской ответственности оценщиком, ООО «Абсолют Страхование» и редакцией, действующей на дату заключения Договора, и на основании Договора на страховую сумму:

страхователь	ООО «Митра Групп»
юридический адрес	129128, г. Москва, пр-д Кадымова, д. 15, пом. III, ком. 15А
редакция страхования	100-000-000 (Сто миллионов) рублей
лимит ответственности на один страховой случай	10 000 000 (Десять миллионов) рублей
страховая премия	32 000 (Тридцать две тысячи) рублей
срок действия Полиса	с 23.06.2019 г. по 23.06.2020 г.
срок действия Договора страхования	с 23.06.2019 г. по 27.06.2020 г.

Формой Полиса является документ, подтверждающий, что, заключен Договор страхования гражданской ответственности юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, за нарушение договора на проведение оценки и причинение вреда имуществу третьих лиц № 015-073-003804/19 от 23.06.2019г., далее - Договор) с оценщиком с Полисом страхования гражданской ответственности оценщиком, ООО «Абсолют Страхование» и редакцией, действующей на дату заключения Договора, и на основании Договора на страховую сумму:

страховой случай:

Оценщик, ООО «Абсолют Страхование»
 «Абсолют Страхование» - «Абсолют Страхование»

Оценщик
 «Абсолют Страхование»

КОПИЯ ВЕРНА

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА

Шатрова В. О.



Пронумеровано, прошнуровано и
скреплено печатью 23 страниц
Ген. директор ООО "Митра Групп"

Дорогинин В. Е.

